

ALLEGATO F al C.U. n. 169/L del 15 Aprile 2021

CONTRATTO DI APPALTO

TRA

Lega Italiana Calcio Professionistico, con sede in Firenze, Via Jacopo da Diacceto, n. 19/21, P. IVA 03974420485, in persona del Presidente e legale rappresentante pro-tempore, Sig. Francesco Ghirelli, di seguito la "Lega Pro" o "Concedente",

E

la Società Sportiva _____ con sede in _____, Via _____, P. IVA _____ in persona del suo legale rappresentante pro tempore _____ di seguito "Affidataria",

congiuntamente di seguito "le Parti"

PREMESSO CHE

- a. la Lega Italiana Calcio Professionistico è l'associazione di diritto privato senza personalità giuridica che, nell'ambito delle funzioni demandate dal C.O.N.I. e della Federazione Italiana Giuoco Calcio – F.I.G.C. (di seguito FIGC) – presiede l'organizzazione del campionato di calcio professionistico di Serie C;
- b. in funzione di tali compiti – in ragione delle modalità organizzative dei campionati predisposte dalla FIGC, che sono potenzialmente soggette a variazione in attuazione di eventuali riforme di rango federale – la Lega Pro attualmente associa, per ogni annata sportiva, sessanta società calcistiche professionistiche;
- c. al termine della regular season di ogni stagione sportiva, la Lega Pro organizza e gestisce le singole gare di Play Off e Play Out;
- d. a seguito dell'emergenza epidemiologica Covid-19, sono stati adottati diversi provvedimenti dall'Autorità governativa competente e dalla Federazione Italiana Giuoco Calcio, recanti misure urgenti di contenimento del contagio sull'intero territorio nazionale nonché volte a consentire la disputa a porte chiuse, ovvero all'aperto senza la presenza del pubblico, di competizioni sportive riconosciute di interesse nazionale, tra cui le "Indicazioni generali per la pianificazione, organizzazione e gestione delle gare di calcio professionistico in modalità "a porte chiuse", finalizzate al contenimento dell'emergenza epidemiologia da COVID-19", di cui agli allegati A, B e C del regolamento Play Off e Play Out di cui al Com. Uff. n. 169/L del 15 Aprile 2021;
- e. le Parti hanno prestato il loro consenso alla conclusione di un accordo nei modi e nelle forme contemplate nel presente articolato al fine di regolare i servizi per le gare di Play Off e Play Out;
- f. l'affidataria garantisce il pieno rispetto delle disposizioni normative e regolamentari di cui alla precedente lettera d) nonché di tutti gli ulteriori e successivi provvedimenti e protocolli emanati dalle Autorità governative e dalla Federazione Italiana Giuoco Calcio recanti disposizioni in merito allo svolgimento dell'attività agonistica e della disputa delle competizioni sportive, finalizzate al contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- g. l'affidataria garantisce che lo stadio presso il quale si svolgeranno le gare di Play Off e Play Out soddisfa i requisiti minimi richiesti dalla legge applicabile e dal vigente Sistema Licenze Nazionali;

Tutto ciò premesso, le Parti

Convengono e stipulano quanto segue

1. Premesse.

Le premesse sono parte integrante del presente contratto e sono patti.

2. Oggetto.

La Concedente appalta all’Affidataria l’esecuzione dei servizi complementari e funzionali allo svolgimento delle gare di Play Off - Play Out, stagione sportiva 2020/2021, che vedranno coinvolta quest’ultima nelle gare casalinghe disputate presso lo stadio.....;

Le obbligazioni assunte dall’Affidataria ai sensi del presente Contratto devono intendersi obbligazioni di risultato e non di mezzi; ai sensi dell’articolo 1655 c.c., i Servizi Contrattuali verranno prestati dall’Affidataria con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio; l’Affidataria assume espressamente a proprio carico la prestazione dei Servizi Contrattuali, così come meglio specificati nell’allegato b) al presente Contratto, nonché tutte le attività propedeutiche, strumentali, connesse e/o necessarie, nessuna esclusa e/o eccettuata anche qualora non espressamente richiamate nel presente Contratto, al fine di garantire il regolare svolgimento di una partita di calcio professionistico nel rispetto delle vigenti disposizioni normative e regolamentari. Di conseguenza, l’Affidataria:

-non potrà invocare omissioni, carenze o imprecisioni nella definizione dei Servizi Contrattuali, restando obbligata ad eseguire gli stessi compiutamente ed a regola d’arte;

-dichiara di manlevare e tenere indenne la Concedente, anche giudizialmente, da qualsivoglia responsabilità conseguente l’esecuzione dei Servizi Contrattuali non a regola d’arte;

-prende atto ed accetta che l’esecuzione e gestione dei Servizi Contrattuali dovranno essere svolti con la massima diligenza e cura senza interruzioni, anche in presenza di controversie o contestazioni; pertanto, l’Affidataria non potrà sollevare eccezioni di sorta per il verificarsi di circostanze non previste, che rallentino o ritardino lo svolgimento dei Servizi Contrattuali e/o che ne facciano aumentare i costi, se imputabili a proprio errore e/o mancata o inesatta valutazione delle difficoltà relative alle prestazioni da eseguire e/o allo stato dei luoghi e/o delle attrezzature già predisposte, restando comunque tenuta all’integrale rispetto degli impegni assunti con la conclusione del presente Contratto;

-si obbliga altresì ad acquisire e a mantenere a propria cura e spese tutte le autorizzazioni di tempo in tempo necessarie per la prestazione dei Servizi Contrattuali sulla base della legge applicabile e a svolgere tutte le attività di organizzazione, programmazione, supervisione e controllo necessarie per l’esecuzione dei medesimi;

-per ciascuna gara di Play Off e Play Out, sarà tenuta a garantire, come previsto negli allegati A, B e C del regolamento Play Off e Play Out di cui al Com. Uff. n. 169/L del 15 Aprile 2021, i servizi resi dal Delegato Gestione Evento (DGE), dal RSPD aziendale e dal Medico competente, che dovranno costituire un Comitato per la revisione della documentazione Covid-19;

-dichiara di conoscere tutte le disposizioni normative e regolamentari di cui alla precedente lettera d) nonché tutti gli ulteriori provvedimenti e protocolli emanati dalle Autorità governative e dalla Federazione Italiana Giuoco Calcio recanti disposizioni in merito allo svolgimento dell’attività agonistica e della disputa delle competizioni sportive finalizzate al contenimento dell’emergenza epidemiologica da COVID-19 e ne garantisce il pieno rispetto nell’esecuzione dei Servizi Contrattuali, manlevando e tenendo indenne la Concedente, anche giudizialmente, da qualsivoglia responsabilità conseguente l’esecuzione dei medesimi non a regola d’arte.

3. Pagamenti.

La Concedente, per il corretto svolgimento dei Servizi Contrattuali, s’impegna a pagare all’Affidataria la somma forfettaria e onnicomprensiva – così come meglio specificata al punto 5 del regolamento Play Off e Play Out di cui al Com. Uff. n. 169/L del 15 Aprile 2021 - entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che potrà essere emessa al termine della gara.

Nulla è dovuto nel caso di disputa della gara in “campo neutro” ai sensi dell’art. 69 NOIF.

4. Garanzie.

L'Affidataria dichiara e garantisce alla Concedente di assumersi ogni responsabilità in ordine agli eventuali danni che, direttamente o indirettamente, potranno essere arrecati allo stadio e/o alle persone che a qualsiasi titolo saranno presenti alla gara; a tal fine, allega al presente contratto la polizza di responsabilità civile con massimale di € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila,00 euro) in corso di validità alla data della disputa della gara; le Parti concordano che le eventuali franchigie, scoperti e limitazioni di copertura presenti nella Polizza resteranno ad integrale carico dell'Affidataria.

L'Affidataria dichiara e garantisce alla Concedente:

-di aver preso preventiva e piena conoscenza dei Servizi Contrattuali e di avere le conoscenze tecniche e professionali ed i mezzi finanziari necessari per adempiere alle obbligazioni di cui al presente Contratto;

-di disporre di un livello di competenza, esperienza, diligenza e capacità tecnica in linea con i migliori standard nazionali nel settore della gestione di servizi del tipo, natura e complessità di quelli oggetto del presente Contratto;

-di aver esaminato e controllato lo stadio e di essere pienamente consapevole di tutte le circostanze di tempo e di luogo che possono influire sull'esecuzione e sull'andamento dei Servizi Contrattuali e di rinunciare a sollevare eccezioni e contestazioni al riguardo;

-che sarà l'unica responsabile nei confronti della Concedente della completa esecuzione dei Servizi Contrattuali a regola d'arte sulla base della legge applicabile anche con riferimento ai Servizi Contrattuali affidati ai Subappaltatori;

-che sarà altresì responsabile degli eventuali danni e/o pregiudizi a persone e/o cose, di qualsiasi natura, causati dal proprio personale e/o da qualunque soggetto di cui l'Affidataria stessa si avvalga nella prestazione dei Servizi Contrattuali, ivi inclusi i Subappaltatori, nonché, in genere, del mancato rispetto degli obblighi del presente Contratto e della Legge Applicabile;

-di assolvere tutti gli adempimenti previsti dalla Legge Applicabile e, in particolare, dal D. Lgs. 276/2003, dal D.L. 223/2006, dal D.M. 37/2008, in materia di collocamento e assicurazione obbligatoria, oneri retributivi, previdenziali, assicurativi e fiscali nei confronti dei lavoratori, dipendenti e non, a qualsiasi titolo impiegati nella prestazione dei Servizi Contrattuali, nonché di assolvere tutti gli adempimenti previsti dalle disposizioni di cui alla precedente lettera d) delle premesse e di cui all'art. 2, oltre a tutti quelli stabiliti dai provvedimenti e protocolli emanati dalle Autorità governative e dalla Federazione Italiana Giuoco Calcio recanti disposizioni in merito alla ripresa dell'attività agonistica e delle competizioni sportive, finalizzate al contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;

-di fare quanto possibile per contenere le conseguenze negative della Causa di Forza Maggiore e ristabilire nel più breve tempo possibile condizioni di normalità con l'obiettivo di ridurre l'eventuale danno della Concedente.

5. Subappalto.

L'Affidataria potrà subappaltare a terzi l'esecuzione di singole prestazioni oggetto dei Servizi Contrattuali; dovrà, in tal caso, comunicare alla Concedente la natura, l'entità e l'importo dei Servizi Contrattuali da subappaltare ed i nominativi dei Subappaltatori proposti, che dovranno essere prescelti tra soggetti qualificati per ciascuna categoria di Servizi Contrattuali; il subappalto non darà luogo ad alcun rapporto contrattuale o anche di mero fatto tra la Concedente ed il Subappaltatore, ferma in ogni caso restando la piena e incondizionata responsabilità dell'Affidataria nei confronti della Concedente e anche relativamente ai Servizi Contrattuali subappaltati, e ciò per quanto attiene sia al rispetto delle norme sulla prevenzione infortuni, sul contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, retribuzioni ed assicurazioni sociali, sia alla rispondenza dei Servizi Contrattuali ai requisiti richiesti dalla Legge Applicabile.

6. Delegati Lega Pro.

La Concedente comunicherà entro le ore 12.00 del giorno precedente la data di inizio della gara, i nominativi di uno o più delegati che avranno diritto di verificare in qualsiasi momento le modalità di prestazione dei Servizi Contrattuali ed il corretto adempimento del Contratto da parte dell'Affidataria, con diritto di richiedere ogni ragionevole informazione; a tal fine, il/i delegato/i della Lega Pro potrà/potranno - a mero titolo esemplificativo - verificare le modalità e i soggetti utilizzati per la prestazione dei Servizi

Contrattuali, verificare lo stato di manutenzione delle attrezzature e/o degli Impianti, chiedere informazioni e i chiarimenti del caso al Rappresentante dell'Affidataria, verificare la presenza del Comitato per la revisione della documentazione Covid-19.

7. Rappresentante dell'Affidataria.

L'Affidataria nomina il Sig. _____ quale proprio Rappresentante in tutti i rapporti con la Concedente.

8. Durata.

Il presente contratto è relativo alle gare di Play Off – Play Out della stagione sportiva 2020/2021 e decorrerà dalla data di sottoscrizione sino al puntuale e completo espletamento di tutti i servizi afferenti le predette gare.

9. Miscellanee.

Il presente Contratto è composto da quattro pagine e, unitamente ai due Allegati, costituisce l'intero accordo delle Parti in relazione al suo oggetto e sostituisce ogni altro accordo, scritto o verbale, intervenuto tra le Parti in ordine alle materie contemplate nel medesimo.

Nessuna modifica al presente Contratto sarà valida e/o efficace se non concordata per iscritto e sottoscritta da entrambe le Parti.

L'invalidità o l'inefficacia, per qualsiasi motivo, di una clausola del presente Contratto non pregiudicherà la validità ed efficacia dello stesso, nei limiti di cui all'articolo 1419 c.c.. In tal caso, le Parti si obbligano sin d'ora a sostituire la clausola invalida o inefficace con una clausola il più possibile idonea a realizzare lo scopo che le Parti si erano prefissate di raggiungere con quella invalida o inefficace.

10. Foro Competente.

Ogni controversia derivante dall'esecuzione e interpretazione del presente contratto, nessuna ipotesi esclusa, sarà devoluta all'esclusiva competenza del foro di Firenze.

Letto, firmato e sottoscritto

Firenze, li _____

Lega Italiana Calcio Professionistico
Il legale rappresentante *pro tempore*

La Società _____
Il legale rappresentante *pro tempore*

Approvazione esplicita delle clausole contrattuali.

Ai sensi dell'art. 1341 e 1342 del Cod. Civ. si approvano espressamente le seguenti clausole 2,4,5,8,9,10.

Lega Italiana Calcio Professionistico
Il legale rappresentante *pro tempore*

La Società _____
Il legale rappresentante *pro tempore*

Allegati:

- a) polizza responsabilità civile terzi n. _____;
- b) elenco servizi appaltati alla società;

ALLEGATO B)

Servizi Contrattuali s'intendono:

- 1) servizio di stewarding relativo all'attività in occasione della gara; a titolo esemplificativo le attività da svolgere sono: prefiltraggio, incaricati dell'assistenza, accoglienza degli avventori dell'evento sportivo, instradamento degli spettatori sugli spalti e verifica del rispetto del regolamento d'uso dell'impianto. La competente Autorità amministrativa determinerà di volta in volta, per ogni gara, il relativo numero di operatori, inclusi coloro che svolgono attività di coordinatore e responsabile di funzioni;
- 2) i servizi resi dal rispettivo SLO, il quale dovrà svolgere la propria attività al fine di prevenire assembramenti nei pressi dell'impianto sportivo ove si disputa la gara;
- 3) servizio di sicurezza (personale delegato dall'Affidataria alla gestione e controllo del pubblico nello stadio e nelle pertinenze di quest'ultimo e degli atleti partecipanti alla competizione) coordinato e composto nel Gruppo Operativo di Sicurezza, G.O.S., come previsto dall'art. 19 ter del DM 18 marzo 1996, "Gestione dell'ordine e della sicurezza pubblica all'interno degli impianti dove si disputano incontri di calcio", come modificato dal DM 6 giugno 2005 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi" e come previsto dalla legge applicabile; la società Affidataria, dovrà altresì disporre di impianti sportivi dotati di idonei ed efficienti impianti di videosorveglianza, con caratteristiche tecniche aventi efficacia corrispondente a quella prevista dal relativo decreto interministeriale del 6 giugno 2005 e dalle linee guida emanate dall'Osservatorio Nazionale sulle Manifestazioni Sportive e dalla legge applicabile);
- 4) servizio di apertura e chiusura dello stadio;
- 5) servizio di pulizia dello stadio;
- 6) servizio illuminazione stadio e campo da gioco (gli impianti di illuminazione artificiale dovranno essere realizzati in modo da evitare fenomeni di abbagliamento per i praticanti e gli spettatori. A tal fine per le sorgenti di illuminazione, l'indice di abbagliamento dovrà rientrare nei limiti indicati dalla norma UNI EN 12193 e dalla legge Applicabile; negli impianti sportivi al chiuso ed in quelli all'aperto illuminati artificialmente, per lo spazio di attività dovrà essere realizzato un impianto di illuminazione di sicurezza in grado di entrare in funzione automaticamente ed istantaneamente in caso di interruzione dell'energia di rete, garantendo almeno i livelli previsti dalla norma UNI EN 12193 per le durate ivi specificate, ovvero quelli indicati dalla legge vigente).
- 7) servizio di pronto soccorso (defibrillatore bordo campo, sala di pronto soccorso, medici bordo campo, medici sala pronto soccorso, ambulanza, devono rispettare i requisiti MMR e la legge applicabile);
- 8) servizio anti incendio;
- 9) servizio speaker e servizio fotografo;
- 10) servizio bevande quaterna arbitrale;
- 11) utenze;
- 12) assistenza impianti elettrici e tvcc;
- 13) gestione parcheggio;
- 14) gestione impianto televisivo;
- 15) canone stadio;
- 16) servizi sala stampa e tribuna stampa;

- 17) servizi igienici funzionanti e a norma;
- 18) servizio erogatori spray per arbitro gara;
- 19) ogni ulteriore adempimento necessario per lo svolgimento della gara, richiesto, anche nell'immediatezza, dalle competenti Autorità di pubblica sicurezza ovvero dai delegati amministrativi di Lega Pro.